

COMUNE DI LAGHI



PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 del 28 dicembre 2018

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE (P.A.T.I.).

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno VENTOTTO del mese di DICEMBRE, alle ore 19,00 nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri:

		Presente	Assente
1	LORENZATO FERRULIO ANGELO	x	
2	SELLA GIOVANNI	x	
3	SARTORI ELIO	x	
4	LORENZATO LUCA	x	
5	SELLA KATIA		x
6	PAULETTO ISEO	x	
7	NARDELLO GIANFRANCO		xG
8	PADOVAN REGINETTA	x	
9	FERRETTO ALBERTO		xG
10	MENARA MARCO	x	
11	OLIVIERO OMAR	x	
	TOT. PRESENTI N.	8	
	TOT. ASSENTI N.		3

Partecipa il Segretario Comunale dr. Renato Graziani.

Il presidente Sig. LORENZATO Ferrulio Angelo, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere l'argomento in oggetto.

Interviene il Consigliere Oliviero Omar chiedendo informazioni e delucidazioni sugli aspetti tecnici del P.A.T.I.

Risponde il Vice Sindaco Sella Giovanni fornendo i chiarimenti richiesti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 30/03/2018 con la quale si è approvato il BILANCIO DI PREVISIONE 2018/2020 e relativi allegati;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 30/03/2018 con la quale si è approvato il D.U.P. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2018/2020;

PREMESSO che il Comune di Laghi è dotato di PRG approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 6195 in data 03/12/1985 ed è stato successivamente modificato con delle varianti;

PREMESSO che:

- la nuova Legge Urbanistica Regionale n. 11 del 23/04/2004, pubblicata sul B.U.R. n. 45 del 27/04/2004 avente per oggetto: "Norme per il governo del territorio" all'art. 12 dispone che la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il Piano Regolatore Comunale, che si articola in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (P.I.);

- il Comune di Laghi operando in concertazione con il Comune di Posina ritiene strategico adeguare i propri strumenti urbanistici alla LR. 11/2004 in modo coordinato e con una visione d'insieme degli interi territori dei due Comuni;

EVIDENZIATO che il P.A.T.I. è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale, in funzione anche delle esigenze della comunità locale, nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore;

EVIDENZIATO, altresì, che il PATI deve essere redatto sulla base di previsioni decennali e costituisce il primo obbligo normativo a cui i Comuni devono adeguarsi, al fine della futura attuazione della propria pianificazione urbanistica;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 20/11/2012 di adozione della proposta di Documento Preliminare del P.A.T.I., il Rapporto Ambientale Preliminare e la proposta di Accordo di pianificazione e nella quale è stato dato contestuale avvio al procedimento di concertazione e partecipazione (ai sensi degli artt. 5 e 15 della L.R. n. 11/2004) e avvio del procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica;

CONSIDERATO che la Commissione Regionale V.A.S., in relazione al Rapporto Ambientale Preliminare, al Documento Preliminare del Piano di Riassetto del Territorio Intercomunale, ha espresso il proprio parere motivato n. 107 del 17.09.2013 indicando alcuni indirizzi e prescrizioni da ottemperare nella redazione del Rapporto Ambientale;

EVIDENZIATO che per la redazione del P.A.T.I. l'Amministrazione comunale ha avviato la procedura concertata con la Regione Veneto e con la Provincia di Vicenza (art. 15 e 16 della L.R. 11/04) e che in data 21/01/2014 è stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione tra il Comune di Laghi, il Comune di Posina (Comune capofila) e la Provincia di Vicenza dandone pubblicità mediante pubblicazione nel sito web del Comune per tutto il periodo di costruzione del P.A.T.I.;

DATO ATTO che della sottoscrizione dell'accordo e della formazione del P.A.T.I. è stata data ampia diffusione attraverso il sito internet, avvisi pubblici etc e che l'Amministrazione comunale ha promosso un incontro pubblico aperto a tutti i cittadini ed una serie di incontri suddivisi per portatori di interessi;

EVIDENZIATO che le indicazioni ed i contributi pervenuti nella fase di concertazione sono risultati coerenti con il Documento Preliminare e che è emersa una sostanziale corrispondenza tra le scelte

e gli obiettivi strategici fissati nel Documento Preliminare e le esigenze/aspettative emerse nella fase di concertazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli con prescrizioni in relazione alla compatibilità idraulica ai sensi della D.G.R.V. n. 2948/2009 rilasciati dalla Regione del Veneto - Area Tutela e Sviluppo del Territorio - Direzione Operativa: prot. 350698 del 28.08.2018 dall'Unità Organizzativa Forestale Ovest di Vicenza e prot. 365613 del 10.09.2018 dall'Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza;

DATO ATTO che, secondo la procedura di concertazione, la proposta di progetto è stata mandata alla Provincia di Vicenza, la quale ha trasmesso le proprie considerazioni con nota del 11.10.2016 prot. 68286, nota datata 27.07.2016 e nei successivi incontri di co-pianificazione;

ACQUISITI i pareri in relazione alla compatibilità idraulica ai sensi della DGRV n. 2948/2009, favorevoli con prescrizioni del Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta prot. 10177 del 10/10/2017 e della Regione del Veneto - Area Tutela e Sviluppo del Territorio - Direzione Operativa - Unità organizzativa Genio Civile Vicenza prot. n. 428774 del 22/10/2018;

DATO ATTO che, secondo la procedura di concertazione, la proposta di progetto è stata mandata alla Provincia di Vicenza, la quale ha trasmesso le proprie considerazioni con nota del 11/09/2018 prot 59222 e nei successivi incontri di co-pianificazione;

ACQUISITI il progetto di PAT, la VAS e Vinca, il DVD del QC;

ACQUISITI gli elaborati delle analisi agronomiche/paesaggistiche e delle analisi geologiche – matrice suolo e sottosuolo contenuti nel DVD Banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente il quadro conoscitivo, correlata agli elaborati progettuali e di analisi geologica, agronomica, idraulica ed ambientale di cui sopra:

Relazioni Tecniche:

- elaborato R1 documenti di analisi: elementi del paesaggio, punti panoramici, percorsi storici e sentieri turistici;
- elaborato R2 documenti di analisi: terrazzamenti e masiere;
- elaborato R3 documenti di analisi: caratteri ambientali dell'architettura tradizionale;
- elaborato R4 documenti di analisi: manufatti di interesse storico monumentale, della cultura materiale, di archeologia industriale;
- elaborato R5 documenti di analisi: opere della grande guerra;
- elaborato R6 documenti di analisi: capitelli;
- elaborato R7 documenti di analisi: relazione statistica;
- elaborato R8 documenti di analisi: fascicolo con visuali.

Relazione Geologica:

- Relazione geologico-tecnica: studio geologico del P.A.T.I. dei Comuni di Laghi e Posina;
- Tavole;
- tav. GLM nord: carta geolitologica e geomorfologica;
- tav. GLM sud: carta geolitologica e geomorfologica;
- tav. GI nord: carta idrogeologica;
- tav. GI sud: carta idrogeologica; Relazione geologico-tecnica; studio geologico del P.A.T.I. dei Comuni di Laghi e Posina.

Relazione Agronomica:

- Relazione agronomica;
- Tav. 11: Uso del suolo e strategie di Piano.

Relazione Idraulica:

- Relazione;

- Valutazione di Compatibilità Idraulica.

PRESO ATTO che in data 12.12.2018 gli elaborati di progetto del P.A.T.I., V.A.S. e V.Inc.a sono stati sottoscritti congiuntamente dal Comune di Laghi, dal Comune di Posina (Comune capofila) e dalla Provincia di Vicenza secondo la procedura concertata ed è stato redatto apposito verbale di sottoscrizione;

VISTA la documentazione di progetto del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Laghi e Posina composta dai seguenti documenti:

Piano di Assetto del Territorio Intercomunale:

- Tav. 1 – Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale;
- Tav. 1bis – Carta della pericolosità da valanga in riferimento al P.A.I.;
- Tav. 2 – Carta delle invarianti;
- Tav. 3 – Carta della fragilità;
- Tav. 4 – Carta della trasformabilità;
- Norme Tecniche di Attuazione;
- Relazione di progetto;
- Allegato alla Relazione di progetto – Comune di Laghi L.R. 14/2017 individuazione delle aree di urbanizzazione consolidata;
- Allegato alla Relazione di progetto – Comune di Posina L.R. 14/2017 individuazione delle aree di urbanizzazione consolidata;
- Fascicolo Coni Visuali;
- Relazione Tecnica;
- Relazione Sintetica.

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A):

- Rapporto Ambientale;
- Sintesi non tecnica;
- Valutazione di Incidenza Ambientale – Relazione di screening.

Elaborati Informatici:

- DVD, banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente il quadro conoscitivo, comprensiva delle classi e degli elaborati di analisi agronomico-ambientale e geologica.

PRECISATO che la banca dati di cui al punto precedente è stata masterizzata su supporto DVD in modalità chiusa e che la stessa banca dati è stata verificata con la procedura informatica "IQ4Client" di cui al Decreto del direttore della Sezione regionale Urbanistica n. 27 del 23 aprile 2015, e che detta procedura ha assegnato alla banca dati la seguente somma di controllo (numero di checksum): 9BC31808466FF3EC, contenuta nel file d9901010_IQ4RepControllo.log, registrato nello stesso supporto DVD;

PRECISATO ai sensi dell'articolo 78 del Decreto Legislativo n. 267/2000 ogni Amministratore è tenuto ad astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti ed affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado. A tal proposito il Sindaco evidenzia che i singoli Consiglieri sono in grado di valutare in relazione alla situazione individuale l'esistenza o meno di una correlazione sostanziale tra il contenuto della delibera e specifici

interessi anche potenziali. Conseguentemente invita tutti ad una valutazione prudente ed a un comportamento responsabile;

VISTA la Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004 e successive modifiche ed integrazioni nonché gli atti di indirizzo regionali;

VISTA la Legge Regionale n. 14/2017 e la D.G.R.V. n. 668 del 15 maggio 2018 si dà atto che gli elaborati del P.A.T.I. sono adeguati alla quantità di consumo di suolo assegnata per i Comuni di Laghi e Posina;

VISTO il parere di cui all'art. 49, comma 1, D. L.vo 267/00;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, resa per alzata di mano,

Presenti: 8

Favorevoli: 8

Contrari: --

Astenuti: --

DELIBERA

1. **DI ADOTTARE** il Piano di Assetto del Territorio (PATI) del Comune di Laghi, del Comune di Posina e la proposta di VAS depositati agli atti, che si compone dei seguenti elaborati:

Piano di Assetto del Territorio Intercomunale:

- o Tav. 1 – Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale;
- o Tav. 1bis – Carta della pericolosità da valanga in riferimento al P.A.I.;
- o Tav. 2 – Carta delle invarianti;
- o Tav. 3 – Carta della fragilità;
- o Tav. 4 – Carta della trasformabilità;
- o Norme Tecniche di Attuazione;
- o Relazione di progetto;
- o Allegato alla Relazione di progetto – Comune di Laghi L.R. 14/2017 individuazione delle aree di urbanizzazione consolidata;
- o Allegato alla Relazione di progetto – Comune di Posina L.R. 14/2017 individuazione delle aree di urbanizzazione consolidata;
- o Fascicolo Coni Visuali;
- o Relazione Tecnica;
- o Relazione Sintetica.

Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e Valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A):

- o Rapporto Ambientale;
- o Sintesi non tecnica;
- o Valutazione di Incidenza Ambientale – Relazione di screening.

Elaborati Informatici:

- DVD, banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente il quadro conoscitivo, comprensiva delle classi e degli elaborati di analisi agronomico-ambientale e geologica.
1. **di dare atto** che la banca dati di cui al punto 1, masterizzata su supporto DVD in modalità chiusa, è stata verificata con la procedura informatica "IQ4Client" di cui al Decreto del direttore della Sezione regionale Urbanistica n. 27 del 23 aprile 2015, e che detta procedura ha assegnato alla banca dati la seguente somma di controllo (numero di checksum): 9BC31808466FF3EC, contenuta nel file d9901010_IQ4RepControllo.log, registrato nello stesso supporto DVD;
 2. **di significare** che, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 5 bis della L.R. n. 11/2004 il vigente P.R.G. costituisce il primo piano di Interventi del P.A.T.I. per le sole parti compatibili;
 3. **di stabilire** che, a decorrere dalla data di adozione del P.A.T.I., si applicano le misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della L.R. 23.04.2004 n. 11 e dall'art. 12, comma 3, del D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
 4. **di autorizzare** il Sindaco del Comune di Laghi a partecipare alla conferenza di servizi per l'analisi delle osservazioni e per l'approvazione del P.A.T.I., come meglio identificato e dettagliato nell'accordo di pianificazione sottoscritto con la Provincia di Vicenza, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 11/2004.

Dopodiché, con la seguente votazione, resa per alzata di mano,

Presenti: 8

Favorevoli: 8

Contrari: --

Astenuti: --

la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. n. 267/2000.